

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Area Valutazioni Controllo e Gestione Economica Partecipate**

OGGETTO

Approvazione, in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 16 marzo 2023, dello schema di accordo tra Comune di Milano e SO.GE.MI. S.p.A. per la regolazione degli obblighi derivanti dall'attuazione dell'intervento denominato "SOGEMI-MIRI Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano" finanziato, nell'ambito del Fondo a Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città, con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e Autonomie del 31 agosto 2022.

CUP B46D22000050001

Il presente provvedimento non comporta spesa

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Caressa Antonella - Area Valutazioni Controllo e Gestione Economica Partecipate*

## **IL DIRETTORE (Area Valutazioni Controllo e Gestione Economica Partecipate)**

### **VISTO**

- ✓ Gli articoli 107, 153 c. 5, 183 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 16 marzo 2023 avente a oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) e Bilancio di Previsione 2023-2025. Immediatamente eseguibile";
- ✓ La Deliberazione di Giunta Comunale n. 963 del 1 luglio 2022 avente a oggetto "Approvazione del Piano degli Obiettivi 2022-2024 e del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024. Immediatamente eseguibile".;
- ✓ Lo Statuto del Comune di Milano;
- ✓ La Deliberazione di Consiglio comunale n.102 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto: Aggiornamento della deliberazione consiliare n. 12 del 19 febbraio 2018 avente ad oggetto "Determinazioni in merito alla riqualificazione e ristrutturazione dei mercati all'ingrosso della Città di Milano". Approvazione delle Linee di indirizzo del progetto di SO.GE.MI. S.p.A., di trasferimento della sede, di un centro cottura e del magazzino generale di Milano Ristorazione S.p.A. presso il Comprensorio Agroalimentare di Milano;
- ✓ La determinazione dirigenziale dell'Area Valutazioni, Controllo e Gestione economica Partecipate n.12423 del 29 dicembre 2022 di approvazione, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 102 del 19 dicembre 2022, della spesa complessiva di € 22.600.000,00 per il progetto SOGEMI-MIRI;
- ✓ il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- ✓ l'art. 42 del Decreto-Legge del 17 maggio 2022 n. 50 convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022 il quale prevede che è istituito presso il Ministero dell'Interno un fondo con una dotazione di 325 milioni di euro per l'anno 2023, di 220 milioni per l'anno 2024, di 70 milioni di euro per l'anno 2025 e 50 milioni i euro per l'anno 2026 finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazione di ripresa e resilienza (PNRR) da parte dei Comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti";
- ✓ il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero per gli Affari regionali e le autonomie, adottato in data 31/08/2022, con cui è stato approvato l'elenco definitivo degli interventi finanziabili, selezionati e presentati dai Comuni di Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma e Torino secondo le modalità indicate dall'articolo 42 del Decreto-legge citato;

### **PRESUPPOSTO**

Premesso che :

- il Comune di Milano, in attuazione del Decreto-Legge del 17 maggio 2022 n.50, convertito con

modificazioni, dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, ha presentato una serie di proposte di finanziamento di interventi strategici e particolarmente rilevanti per la cittadinanza milanese, coerenti con gli obiettivi del Piano Nazionale di ripresa e resilienza, da completare entro l'annualità 2026, in analogia al termine ultimo previsto per la conclusione delle opere finanziate con il PNRR;

- con Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero per gli Affari regionali e le Autonomie adottato in data 31 agosto 2022, in attuazione dell'articolo 42 del citato Decreto-Legge n. 50/2022 è stato approvato l'elenco definitivo degli interventi finanziabili e il Piano degli interventi di ciascun Comune;
- l'Allegato 1 parte integrante del sopra citato Decreto del 31/08/2022, contenente il dettaglio dei progetti accettati e finanziati ricomprende, tra gli altri, il progetto del Comune di Milano avente ad oggetto: *“SOGEMI-MIRI Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano – Valore finanziato € 12.600.000,00;*
- la Scheda Progetto, inviata dal Comune di Milano al Ministero dell'Interno in data 4 agosto 2022, individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali che dovranno essere rispettati in sede di esecuzione del progetto, unitamente al cronoprogramma finanziario;
- al fine di regolamentare gli obblighi tra il Comune di Milano e SO.GE.MI S.p.A. che realizzerà l'intervento con l'utilizzo delle risorse di cui al Decreto del 31 agosto 2022, con deliberazione di Giunta comunale n. 335 del 16 marzo 2023 sono state approvate le linee di indirizzo per la sottoscrizione dell'accordo per la regolazione degli obblighi derivanti dall'attuazione dell'intervento avente ad oggetto: *“SOGEMI-MIRI Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano-Valore finanziato € 12.600.000,00”* finanziato, nell'ambito del Fondo a Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città, con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari Regionali e Autonomie del 31 agosto 2022;
- SO.GE.MI. S.p.A., Società a totale partecipazione del Comune di Milano, ha avviato nel 2018 un importante intervento di riqualificazione del Mercato agroalimentare prevedendo la realizzazione del Nuovo Padiglione del Mercato Ortofrutticolo di Via Cesare Lombroso- V.le Molise in corso di realizzazione;
- nell'ambito del suddetto progetto è emersa l'opportunità di trasferire la sede amministrativa, realizzare un nuovo centro cucina e il magazzino centrale di Milano Ristorazione S.p.A.;
- a tal fine con deliberazione di Consiglio comunale n. 102 del 19 dicembre 2022 il Comune di Milano ha condiviso gli obiettivi della proposta di SO.GE.MI. S.p.A., dando atto che per l'intervento *de quo* è previsto un investimento complessivo pari ad euro 22.600.000,00, di cui euro 10.000.000,00 a carico del socio, Comune di Milano, a titolo di aumento di capitale ed euro 12.600.000,00 finanziato con fondi ministeriali stanziati con Decreto del Ministro dell'interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 31 agosto 2022;
- la finalità che si intende perseguire è quella di massimizzare le sinergie industriali tra due società controllate al 100% da Comune di Milano e che operano entrambe nella filiera agroalimentare (SOGEMI S.p.a. in qualità di gestore dei mercati generali all'ingrosso della città e Milano Ristorazione S.p.A. che gestisce la ristorazione delle scuole milanesi) nell'ottica di migliorare la logistica funzionale all'erogazione del servizio di competenza di Milano Ristorazione S.p.A. e accorciare la filiera agroalimentare.

**Considerato che**, in coerenza con gli obiettivi sopra declinati e nel rispetto delle linee di indirizzo approvate dalla Giunta comunale con la sopra citata deliberazione n. 335 del 16 marzo 2023, lo schema dell'Accordo per la regolazione degli obblighi tra il Comune e SO.GE.MI. S.p.a. allegato parte integrante al presente provvedimento (Allegato n. 1) prevede l'impegno da parte della Società di:

1. rispettare i milestone/target definiti all'articolo 2 dell'Accordo, fermo restando che nell'esecuzione dell'intervento dovranno in ogni caso essere rispettate le scadenze iniziali, intermedie e finali previste dalla Scheda Progetto inviata dal Comune, in data 4 agosto 2022, al Ministero dell'Interno;
2. avviare tempestivamente le attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nel rispetto della tempistica prevista dal relativo cronoprogramma di

- progetto;
- rispettare il termine ultimo per la conclusione dei lavori, definito dall'Accordo stesso, considerato che in ogni caso l'intervento dovrà essere completato entro l'annualità 2026;
  - accettare i termini e le modalità di erogazione del contributo così come disciplinati dall'articolo 3 dell'Accordo;
  - rendicontare le spese sostenute tempestivamente e comunque rispettando le scadenze di cui all'art. 2, comma 2, come precisato all'articolo 5 dell'Accordo;
  - rispettare gli obiettivi iniziali, intermedi e finali al fine di non incorrere nella revoca e/o riduzione delle risorse assegnate come disciplinato dall'articolo 7 dell'Accordo;

Verificato che, per l'intervento di cui sopra, il Soggetto Attuatore è il Comune di Milano mentre il Soggetto Realizzatore è SO.GE.MI. S.p.A. in quanto l'area su cui si interviene è di proprietà della Società stessa.

**Tutto ciò premesso** è necessario, per le motivazioni sopra riportate, approvare lo schema di Accordo per la regolazione degli obblighi derivanti dall'attuazione dell'intervento denominato *"SOGEMI-MIRI realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano"* CUP B46D22000050001 finanziato, nell'ambito del Fondo a Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città, con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e Autonomie del 31 agosto 2022 al fine di procedere, con tempestività, alla sottoscrizione da parte del Comune di Milano e di SO.GE.MI. S.p.A..

#### **DETERMINA**

- di approvare, per le motivazioni esplicitate in premessa ed in coerenza con le linee di indirizzo approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 16 marzo 2023, lo schema di Accordo tra Comune di Milano e SO.GE.MI. S.p.A. per la regolazione degli obblighi derivanti dall'attuazione dell'intervento denominato *"SOGEMI-MIRI realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano"* finanziato nell'ambito del Fondo a Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città, con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e Autonomie del 31 agosto 2022, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato n. 1);
- di procedere, a seguito dell'approvazione del presente provvedimento, alla sottoscrizione dell'Accordo da parte del Comune di Milano, in qualità di soggetto attuatore e di SO.GE.MI S.p.A., in qualità di soggetto realizzatore;
- di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata atteso che non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta spesa;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio ed ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e successive modificazioni.

IL DIRETTORE (Area Valutazioni Controllo e Gestione Economica Partecipate)  
Paolo Francesco M Poggi (Dirigente Adottante)

**ACCORDO PER LA REGOLAZIONE DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL FONDO A SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA' DI CUI AL DECRETO DEL MINISTRO DELL'INTERNO DI CONCERTO CON IL MINISTRO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE E CON IL MINISTRO PER GLI AFFARI REGIONALI E AUTONOMIE DEL 31 AGOSTO 2022 IN ESECUZIONE DELL'ARTICOLO 42 DEL DECRETO LEGGE N. 50 DEL 17 MAGGIO 2022 COMPLEMENTARE A MISSIONE 1-COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 DEL PNRR.**

**TITOLO INTERVENTO:**

SOGEMI-MIRI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DI MILANO RISTORAZIONE, NUOVO MAGAZZINO E CENTRO COTTURA PER LA DISTRIBUZIONE ALIMENTARE SU MILANO.

CUP: B46D22000050001

**TRA**

**COMUNE DI MILANO**, (di seguito, per brevità, “**Comune**” o “**Soggetto Attuatore**”) con sede in Milano in Piazza della Scala n. 2, (C.F./P.I. 01199250158), rappresentato dal Dott. Roberto Colangelo, nato a Milano, il 7 novembre 1965, in qualità di Direttore Responsabile della Direzione Bilancio e Partecipate e dal Dott. Dario Luigi Moneta, nato a Milano, il 18 novembre 1964, in qualità di Direttore Responsabile della Direzione Specialistica Autorità di Gestione e Monitoraggio Piani, muniti dei necessari poteri, per quanto *infra*, in virtù dell'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 71, comma 1, dello Statuto del Comune di Milano, adottato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 653 del 3 ottobre 1991, nonché del Provvedimento sindacale di incarico P.G. n. 0013990 dell'11 gennaio 2022 quanto al Dott. Colangelo e P.G. n. 0349318 del 2 agosto 2019, quanto al Dott. Moneta.

**E**

**SO.GE.MI. S.p.A.** (in seguito “**SOGEMI**” o “**Soggetto Realizzatore**”), con sede in Via Lombroso 54 - 20137 Milano (MI), Codice fiscale e Partita IVA 0351695015, rappresentata dal Dott. Cesare Ferrero, nato a Savona, il 3 Luglio 1964, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Direttore Generale, e dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista

dagli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale.

**PER L'ESECUZIONE DEL SEGUENTE INTERVENTO:**

“Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano” Valore finanziato € 12.600.000,00- CUP B46D22000050001.

**VISTI**

- L'art. 42 del Decreto-Legge del 17 maggio 2022 n. 50 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022 il quale prevede che *“è istituito presso il Ministero dell'Interno un fondo con una dotazione di 325 milioni di euro per l'anno 2023, di 220 milioni per l'anno 2024, di 70 milioni di euro per l'anno 2025 e 50 milioni di euro per l'anno 2026 finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) da parte dei Comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti”*;
- il Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, e con il Ministro per gli Affari regionali e le Autonomie adottato in data 31/08/2022, con cui è stato approvato l'elenco definitivo degli interventi finanziabili, selezionati e presentati dai Comuni di Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma e Torino, secondo le modalità indicate dall'articolo 42 del Decreto-Legge citato;
- l'Allegato 1, al sopra citato Decreto del 31 agosto 2022, contenente il dettaglio dei progetti che compongono il Piano degli Interventi, completo dei CUP e dei relativi Soggetti Attuatori;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza presentato alla Commissione Europea in data 30 aprile 2021 ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) n. 2021/241.

**CONSIDERATO CHE**

- con il suddetto Decreto del 31 agosto 2022 e con il relativo Allegato 1 è stato approvato il progetto presentato dal Comune di Milano denominato: *“SOGEMI-MIRI -Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano - Importo € 12.600.000,00- CUP B46D22000050001”*;
- la Scheda Progetto, allegata al presente documento, avente ad oggetto: *“SOGEMI -MIRI Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano”* complementare a Missione 1- Componente 2- Investimento 2.1 del PNRR definisce gli obiettivi iniziali, intermedi e finali da rispettare nella realizzazione dell'intervento;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 335 del 16 marzo 2023 il Comune di Milano ha approvato le linee di indirizzo per la sottoscrizione dell'Accordo per la regolazione degli obblighi derivanti dall'attuazione dell'intervento avente ad oggetto: "*SOGEMI-MIRI Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano-Valore finanziato € 12.600.000,00*" finanziato, nell'ambito del Fondo a Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città, con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari Regionali e Autonomie del 31 agosto 2022;
- per il suddetto intervento il **Soggetto Attuatore** è il **Comune di Milano** mentre il **Soggetto Realizzatore** è **SO.GE.MI. S.p.A.**, società a totale partecipazione del Comune di Milano, organizzata secondo il modello dell'*in-house providing*, in quanto l'area su cui verrà realizzato il progetto è di proprietà di quest'ultima.

#### **RILEVATA**

La necessità di regolamentare e disciplinare i rapporti tra il **Soggetto Attuatore** e il **Soggetto Realizzatore**, anche al fine di rispettare gli obblighi assunti dal **Soggetto Attuatore**, con riferimento all'intervento che realizzerà SO.GE.MI. S.p.A. con l'utilizzo delle risorse assegnate dal Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le Autonomie con decreto del 31 agosto 2022.

\* \* \* \* \*

Tutto ciò premesso il **Soggetto Attuatore** e il **Soggetto Realizzatore**, come *ut supra* rappresentati, convengono- ciascuno sotto la propria responsabilità- quanto segue:

#### **Art. 1 - Oggetto**

1. Il **Soggetto Attuatore** e il **Soggetto Realizzatore** dichiarano di aver preso visione del Decreto adottato dal Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle Finanze e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie in data 31 Agosto 2022, con il quale sono state formalizzate le proposte progettuali, selezionate e presentate dai comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti e di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste.
2. Il **Soggetto Realizzatore** prende atto del finanziamento concesso con il Decreto del Ministro

dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle Finanze e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie del 31 agosto 2022 a titolo di "Sostegno Obiettivi PNRR Grandi Città" complementare a Missione 1- Componente 2- Investimento 2.1 del PNRR: Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e relativo al seguente progetto:

CUP	Intervento	Soggetto Attuatore	Soggetto Realizzatore	Importo Finanziamento
B46D22000050001	SOGEMI-MIRI Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano	Comune di Milano	SOGEMI S.p.A.	€ 12.600.000,00

3. Il **Soggetto Realizzatore** dichiara di impegnarsi a svolgere il progetto, oggetto del presente Accordo, nei tempi e nei modi indicati nel Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le Autonomie del 31 agosto 2022 nonché alle condizioni della presente Convenzione.

#### **Art. 2 - Termini di attuazione del progetto, milestone e target**

1. Le attività indicate nel progetto dovranno essere avviate dal **Soggetto Realizzatore** a partire dalla data di sottoscrizione della presente Convenzione.
2. Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (*milestone e target della Missione 1 – Componente 2 – Investimento 2.1*), il **Soggetto Realizzatore** si impegna a rispettare le seguenti scadenze:
  - Affidamento del progetto preliminare entro il 31 maggio 2023;
  - Affidamento del progetto definitivo/esecutivo entro il 30 settembre 2023;
  - Approvazione del progetto definitivo/esecutivo entro il 31 dicembre 2023;
  - Pubblicazione del bando per l'affidamento dei lavori entro il 29 febbraio 2024;
  - Avvio esecuzione dei lavori entro il 30 giugno 2024;
  - Realizzazione del 25% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
  - Realizzazione del 75% dei SAL entro il marzo 2025.



- Emissione del certificato di collaudo lavori entro il 31 dicembre 2025.
3. Conseguentemente tutte le attività/azioni poste in essere per la realizzazione dell'intervento dovranno essere terminate e completate entro le date sopra richiamate, ovvero nelle diverse date concordate, per iscritto, tra il Comune di Milano e SO.GE.MI. S.p.A. e indicate puntualmente in un apposito *Addendum* alla presente Convenzione.

### **Art. 3 – Modalità e Tempistica erogazione del contributo**

1. Il contributo da parte del **Soggetto Attuatore** al **Soggetto Realizzatore** verrà erogato con le seguenti modalità:
  - a) una quota pari al 20%, a titolo di acconto rispetto all'importo finanziato, entro il secondo trimestre 2023, previo invio dell'accordo sottoscritto tra SO.GE.MI. S.p.A. e Milano Ristorazione S.p.A. entro il primo trimestre 2023;
  - b) una quota pari al 20% al momento della stipula del contratto dei lavori;
  - c) una quota pari al 50% sulla base degli stati di avanzamento dei lavori;
  - d) il restante 10% previa acquisizione e trasmissione al Ministero dell'Interno del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, emesso ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.
2. La quota iniziale, a titolo di acconto dell'importo finanziato, potrà essere erogata sulla base della richiesta di pagamento, previa trasmissione al soggetto Attuatore della documentazione di cui al comma 1, lettera a) nel rispetto degli adempimenti informativi previsti dal Sistema di Monitoraggio delle opere pubbliche della "*Banca dati delle pubbliche amministrazioni -BDAP*" ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011 n. 229.
3. La quota finale, a saldo, sarà erogata sulla base della presentazione della richiesta di pagamento finale attestante la conclusione delle opere facenti parte dell'Intervento, con trasmissione al **Soggetto Attuatore** del certificato di collaudo tecnico-amministrativo emesso con esito positivo, attestante il raggiungimento della quota di milestone/target associati all'Intervento, in coerenza con le risultanze del sistema di monitoraggio suindicato.
4. L'erogazione delle risorse dal **Soggetto Attuatore** al **Soggetto Realizzatore** di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 avverrà al raggiungimento della quota parte di milestone/target associati all'Intervento, previa verifica della corretta e completa alimentazione del sistema di monitoraggio e previa erogazione del relativo contributo da parte del Ministero dell'Interno, a seguito della rendicontazione effettuata dal **Soggetto Attuatore** sulla base della documentazione fornita dal **Soggetto Realizzatore**, ai sensi del successivo art. 5.

5. Ulteriori richieste di acconto potranno essere avanzate e saranno valutate dal **Soggetto Attuatore** e sottoposte al vaglio del Ministero dell'Interno.
6. In ogni caso, la quota del contributo di ciascuna fase, di cui al comma 1, non potrà essere corrisposta da parte del **Soggetto Attuatore** al **Soggetto Realizzatore** prima della corretta e completa rendicontazione della fase precedente da parte del **Soggetto Realizzatore**.
7. Le modalità operative e la specifica documentazione con le quali il **Soggetto Realizzatore** dovrà procedere alla rendicontazione delle varie fasi di intervento al **Soggetto Attuatore** per l'erogazione della quota di contributo successiva alla quota d'acconto, verranno definite tra le parti con successiva specifica disposizione, da sottoscrivere entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo.
8. Le erogazioni avverranno tramite trasferimento delle risorse sul conto corrente del **Soggetto Realizzatore** di seguito indicato, anche ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari:

c/c intestato a: SOGEMI S.p.A.

IBAN IT83U0569601615000005001X25 (BANCA POPOLARE DI SONDRIO);

Causale: Progetto SOGEMI-MIRI- ex art. 42 Decreto-Legge 17 maggio 2022 n. 50.

CUP B46D22000050001

#### **Art. 4 - Obblighi del Soggetto Realizzatore**

1. Il **Soggetto Realizzatore** si obbliga a svolgere le funzioni di Stazione appaltante per le opere relative all'Intervento denominato: "*SOGEMI-MIRI -Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano-Importo finanziato € 12.600.000,00- CUP B46D22000050001*" comprensive di tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis* vigente in materia, eventualmente ricorrendo a centrali di committenza o soggetti aggregati.
2. Il **Soggetto Realizzatore** si obbliga ad eseguire le attività tecniche ed operative relative alle funzioni di *program management* nonché il monitoraggio degli interventi, fornendo al Comune di Milano, anche in formato digitale, le risultanze delle attività svolte, nonché le informazioni circa lo stato di avanzamento della progettazione e dell'intervento, secondo le modalità ed i tempi concordati fra i referenti.
3. Il **Soggetto Realizzatore**, per le attività di cui ai precedenti commi 1 e 2, nel rispetto del principio di leale collaborazione e coerentemente con gli obblighi previsti per il **Soggetto Attuatore** dal Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con

il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 31 agosto 2022 è tenuto, per quanto di competenza, a:

- a) assicurare il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale applicabile, con particolare riferimento a quanto previsto dal Decreto-Legge n. 50/2022 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022;
- b) adottare proprie procedure interne, assicurando la conformità ai regolamenti comunitari in quanto applicabili, alle previsioni di cui al Decreto-Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022 e a quanto indicato dal Ministro dell'Interno con il Decreto datato 31 agosto 2022;
- c) dare piena attuazione al progetto, così come illustrato nella Scheda Progetto (allegata quale parte integrante), garantendo l'avvio tempestivo delle attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nel rispetto della tempistica prevista dal relativo cronoprogramma e di sottoporre al Ministero dell'Interno le eventuali modifiche al progetto;
- d) garantire che l'intervento verrà completato entro l'anno 2026 in analogia al termine ultimo previsto per la conclusione delle opere finanziate con il PNRR;
- e) garantire, nel caso in cui si faccia ricorso alle procedure di appalto, il rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i nonché assicurare l'indicazione del CUP di progetto ed il relativo CIG su tutti gli atti amministrativo/contabili;
- f) rendicontare le spese sostenute tempestivamente e comunque rispettando le scadenze di cui all'art. 2, comma 2, della presente Convenzione, come meglio precisato al successivo art. 5;
- g) fornire tutte le informazioni richieste relativamente alle procedure e alle verifiche in relazione alle spese rendicontate, conformemente alle procedure e agli strumenti definiti nella manualistica adottata dal Ministero dell'Interno;
- h) garantire la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli cartacei o informatici per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni, che dovrà essere messa prontamente a disposizione su richiesta dell'Amministrazione centrale titolare del finanziamento e del **Soggetto Attuatore**;
- i) facilitare le verifiche dell'Ufficio competente per i controlli del Ministero dell'Interno che potranno essere effettuate, anche attraverso controlli *in loco*, presso il **Soggetto Attuatore** e/o presso il **Soggetto Realizzatore**;
- j) garantire la disponibilità dei documenti giustificativi relativi alle spese sostenute e dei target

realizzati così come previsto ai sensi dell'articolo 9 punto 4 del decreto- legge n. 77 del 31/05/2021, convertito con legge n. 108/2021 e dall'articolo 2 del Decreto del Ministro dell'Interno del 31 agosto 2022 e del Decreto legislativo 29 dicembre 2011 n. 229;

- k) conservare la documentazione di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati al fine di assicurare la completa tracciabilità delle operazioni, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010;
- l) predisporre i pagamenti secondo le procedure stabilite dal Ministero dell'Interno, nel rispetto del piano finanziario e cronoprogramma di spesa approvato, inserendo nel sistema informatico i documenti riferiti alle procedure e i giustificativi di spesa necessari ai controlli ordinari di legalità e ai controlli amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile;
- m) garantire l'adozione di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse assegnate con il Decreto del Ministro dell'Interno del 31 agosto 2022;
- n) partecipare, ove richiesto, alle riunioni convocate dal Ministero dell'Interno;
- o) predisporre relazioni periodiche bimestrali di avanzamento del progetto con i seguenti contenuti:
  - descrizione stato di avanzamento tecnico, procedurale e finanziario nonché livello di raggiungimento dei target previsti dal precedente articolo 3;
  - conformità o meno rispetto al cronoprogramma attività con precisazione dei motivi di eventuali ritardi;
  - conformità con il quadro economico di progetto;
  - problematiche eventuali riscontrate in corso di realizzazione dell'Intervento e misure adottate per la soluzione delle stesse;
  - penalità applicate o da applicare all'appaltatore in caso di ritardo/inesatta o errata esecuzione di lavori e relative procedure di contestazione;
  - apposizione di eventuali riserve da parte dell'impresa aggiudicataria, con precisa indicazione delle motivazioni delle pretese avanzate e valutazioni da parte del RUP;
- p) conseguire il raggiungimento dei milestone e target associati alla Missione riportata in oggetto e fornire, su richiesta del Ministero dell'Interno, le informazioni necessarie per la predisposizione delle dichiarazioni sul conseguimento dei target e milestone e delle relazioni e documenti sull'attuazione dell'Intervento;

q) garantire attraverso la trasmissione delle relazioni periodiche sullo stato di avanzamento dell'Intervento, di cui al comma o) del presente articolo la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, sia con il **Soggetto Attuatore** che con il Ministero dell'Interno, relativi alle linee di attività anche al fine di:

- supportare l'aggiornamento delle informazioni nel sistema informatico utilizzato dal Comune finalizzato a raccogliere, registrare e archiviare in formato elettronico i dati per ciascuna operazione necessari per la sorveglianza, la valutazione, la gestione finanziaria, la verifica e l'audit, secondo quanto previsto dall'art. 158 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e tenendo conto delle indicazioni che verranno fornite dal **Soggetto Attuatore**;
- garantire la correttezza, l'affidabilità e la congruenza dei dati di monitoraggio finanziario, fisico e procedurale, e di quelli che comprovano il conseguimento degli obiettivi dell'intervento sulla base dei milestone e target del progetto e assicurarne l'inserimento nel sistema informativo e gestionale adottato dal Comune, nel rispetto delle indicazioni che saranno fornite dallo stesso;
- comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati all'Intervento, agevolando le attività d'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;
- fornire tutte le informazioni richieste relativamente alle procedure e alle verifiche effettuate con riguardo alle spese rendicontate conformemente alle procedure;
- garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività progettuali;
- garantire la comunicazione in relazione ad eventuali procedimenti di carattere giudiziario, civile, penale o amministrativo che dovessero interessare l'Intervento e comunicare le irregolarità o le frodi riscontrate a seguito delle verifiche di competenza ed adottare tutte le misure necessarie, nel rispetto delle procedure adottate dal Comune, in linea con quanto previsto dalla normativa nazionale di riferimento.

#### **Art. 5 - Procedura di rendicontazione della spesa e dell'avanzamento lavori**

1. Il **Soggetto Realizzatore** adotta, in coerenza con il **Soggetto Attuatore**, al fine di consentire la corretta erogazione del contributo, un sistema di contabilità separata per tutte le transazioni relative al presente progetto, diretto ad assicurare la corretta tracciabilità del flusso finanziario.
2. In particolare, al fine del pagamento di ciascuna quota di contributo, il **Soggetto Realizzatore**

dovrà presentare un'ideale formale richiesta al **Soggetto Attuatore** il quale, dopo aver espletato i necessari controlli e previa acquisizione del contributo da parte del Ministero, provvederà entro 30 giorni al pagamento della quota sul c/c a ciò dedicato del **Soggetto Realizzatore**;

3. In particolare, il **Soggetto Realizzatore** deve rendicontare le spese sostenute, tempestivamente e comunque rispettando le scadenze di cui all'art. 2, comma 2, della presente Convenzione, fornendo al **Soggetto Attuatore** la seguente documentazione che dovrà sempre riportare il riferimento al Titolo del Progetto e al CUP (ad esempio Intervento SOGEMI-MIRI finanziato dal Ministero Interno):
  - a) documentazione afferente alle procedure di gara per l'individuazione di esecutori/fornitori esterni;
  - b) documentazione giustificativa di spesa afferente alle spese sostenute e quella relativa agli esecutori/fornitori esterni;
  - c) rendicontazione dettagliata delle spese effettivamente sostenute nel periodo di riferimento e i documenti giustificativi relativi ai target realizzati;
  - d) solo per la richiesta di pagamento finale, la comunicazione dei valori realizzati in riferimento al perseguimento dei target associati alla Misura complementare al PNRR di riferimento (vedi Scheda Progetto allegata) ed i documenti giustificativi;
  - e) determina a contrarre, o atto equivalente, dal quale si evincano: il livello di progettazione posto a base di gara, la validazione del progetto e la modalità di affidamento;
  - f) relazione a firma del Responsabile Unico del Procedimento, con la quale si attesti che il progetto/i posto/i a base di gara è/sono conforme/i al CUP ammesso al finanziamento. Alla relazione devono essere allegati gli elaborati grafici del Progetto ritenuti più significativi.
4. La trasmissione della suddetta documentazione è condizione necessaria per l'erogazione da parte del **Soggetto Attuatore** delle somme previste sulla base degli stati di avanzamento dei lavori.
5. Sono a carico del **Soggetto Realizzatore** eventuali maggiori oneri economici afferenti alla completa realizzazione e funzionalità dell'opera, nonché ogni relativa richiesta risarcitoria che per colpa/dolo di SOGEMI possa essere avanzata e/o riconosciuta a qualunque titolo nei suoi confronti.
6. Il **Soggetto Realizzatore** si rende disponibile, fin da ora, a consentire al Ministero dell'Interno di effettuare un controllo a campione, anche in loco, sull'opera pubblica oggetto di contributo di cui all'articolo 42 del Decreto-Legge n. 50/2022, anche avvalendosi del supporto del Ministero dell'Economia e Finanze e della Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento

Affari regionali e Autonomie per quanto di competenza.

#### **Art. 6 - Variazioni del progetto**

1. Il **Soggetto Realizzatore** può proporre al **Soggetto Attuatore** variazioni al progetto relativo all'Intervento in oggetto, che potranno essere accolte soltanto previa autorizzazione da parte del Ministero dell'Interno.
2. Il **Soggetto Realizzatore** prende atto ed accetta che il Ministero dell'Interno può esercitare la facoltà di apportare qualsiasi modifica al progetto che ritenga necessaria al fine del raggiungimento degli obiettivi previsti dal Decreto- Legge n. 50/2022 convertito con Legge n. 91 del 15 luglio 2022, previa consultazione con il **Soggetto Attuatore** e con il **Soggetto Realizzatore**. Le modifiche al progetto non comportano alcuna revisione del presente Atto.

#### **Art. 7 - Meccanismi sanzionatori**

1. Ciascuna parte è responsabile dell'eventuale danno per il ritardo degli adempimenti di propria competenza, nella consapevolezza che entrambe le Parti concorrono al raggiungimento dei milestone e dei target sopramenzionati e che il mancato raggiungimento degli stessi, per il CUP oggetto della presente Convenzione, potrebbe determinare la revoca del finanziamento da parte del Ministero.
2. In particolare, ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 31 agosto 2022, si procederà alla revoca del contributo nei seguenti casi:
  - mancato rispetto degli obiettivi iniziali e intermedi relativi alle fasi amministrative antecedenti la progettazione;
  - mancato rispetto degli obiettivi iniziali e intermedi relativi all'approvazione di ciascun livello di progettazione, per la parte eccedente le spese sostenute;
  - mancato rispetto degli obiettivi iniziali e intermedi relativi alle procedure di affidamento dei lavori, per la parte eccedente le spese sostenute.
3. Nel caso di mancato rispetto degli obiettivi intermedi, non ricompresi nella casistica di cui al comma 2, e degli obiettivi finali, il contributo è revocato per una quota pari all'1% del valore complessivo del finanziamento.
4. Il **Soggetto Attuatore** si riserva la facoltà di revocare il contributo nel caso in cui il **Soggetto Realizzatore** incorra in irregolarità essenziali, non sanabili, oppure in violazioni di leggi, regolamenti o in caso di grave inadempienza del presente Accordo.

### **Art. 8- Trattamento dei dati personali**

1. Il Comune e SOGEMI dichiarano di essere consapevoli che i dati che tratteranno nell'espletamento della presente Convenzione sono anche dati personali e, come tali, sono soggetti al Regolamento europeo n. 679/16 relativo alle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali e al D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. "*Codice per la protezione dei dati personali recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) N. 2016/679*".
2. Le Parti si impegnano a trattare i dati personali reciprocamente forniti, in esecuzione della presente Convenzione, in conformità e nel rispetto delle disposizioni previste dal Codice.

### **Art. 9 - Modello 231 e Politica Anticorruzione**

1. Il **Soggetto Realizzatore** dichiara di aver adottato e di attuare il *Codice etico* e il *Modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.lgs. 231/2001*, consultabili sul proprio sito internet, impegnandosi a tenere una condotta coerente e aderente ai principi ivi contenuti. Il **Soggetto Realizzatore** dichiara, altresì, di essersi dotato di apposita procedura interna finalizzata alla gestione delle segnalazioni di illeciti (cd. "*Whistleblowing policy*") ai sensi e per gli effetti dalla Legge 30 novembre 2017, n. 179.
2. Le parti si impegnano ad osservare, nella realizzazione dell'Intervento in oggetto, la normativa vigente in materia di Trasparenza, Anticorruzione e Pubblicità, nonché le misure previste nei rispettivi Piani Anticorruzione e nei relativi modelli organizzativi/gestionali.

### **Art. 10 - Risoluzione di controversie**

1. La presente Convenzione è regolata dalla legge italiana. Il **Soggetto Realizzatore** accetta che qualsiasi controversia, in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, è di competenza esclusiva del Foro di Milano.

### **Art. 11 - Comunicazioni e scambio di informazioni**

1. Ai fini della digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del progetto, tutte le comunicazioni tra **Soggetto Attuatore e il Soggetto Realizzatore** devono avvenire per posta elettronica istituzionale o posta elettronica certificata, ai sensi del D. lgs. n. 82/2005.
2. Ai fini del corretto espletamento degli obblighi sopra rappresentati, il soggetto individuato quale Referente per il **Soggetto Attuatore** è il Dott. Andrea Magarini, Direttore Area Food Policy della Direzione Educazione, indirizzo e-mail [andrea.magarini@comune.milano.it](mailto:andrea.magarini@comune.milano.it) Recapiti telefonici Tel. 0288445694.



3. Ai fini del corretto espletamento degli obblighi sopra rappresentati, il soggetto individuato quale Referente per il **Soggetto Realizzatore** è il Dott. Fabrizio Martini, Ufficio Amministrazione e Finanza, indirizzo e-mail [fabrizio.martini@foodymilano.it](mailto:fabrizio.martini@foodymilano.it), Recapiti telefonici Tel. 0255005465.

#### **Art. 12 – Efficacia**

1. L'efficacia della presente Convenzione decorre dalla data di sottoscrizione da parte del **Soggetto Attuatore** e del **Soggetto Realizzatore** sino all'ultimazione dei lavori relativi al progetto denominato “*Realizzazione della nuova sede di Milano Ristorazione, nuovo magazzino e centro cottura per la distribuzione alimentare su Milano– CUP B46D22000050001*” comprovati dall'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo.
2. Il **Soggetto Realizzatore** si rende disponibile, anche successivamente all'avvenuto collaudo, a fornire tutte le informazioni e la documentazione necessaria o utile alla finalizzazione della rendicontazione nonché alle procedure di controllo e Audit richiesti dal Ministero dell'Interno e dagli altri Enti preposti.

*Per il Comune di Milano - Soggetto Attuatore*

Dott. Roberto Colangelo

(firmato digitalmente)

Dott. Dario Moneta

(firmato digitalmente)

*Per SOGEMI S.p.A. - Soggetto Realizzatore*

Dott. Cesare Ferrero

(firmato digitalmente)