

ADRIANO 81 S.P.A.

Via Adriano, 81 - Milano

ADRIANO 81 S.p.A.

Programma Integrato di Intervento
"Adriano-Marelli"

Variante Planivolumetrica "Ambito A"

Tav. 7.31.8/16

CENTRO NATATORIO

Stima dei costi



COMUNE DI MILANO
COMPT SETTORE
DIREZIONE URBANISTICA
Area Pianificazione Tematica e
Valorizzazione Aree

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IN DATA: N. 2751/2017 del 28/2017

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO

E' COMPOSTO DI N° 4 FACCIAE.

Agg. aprile 2016

ALLEGATO U P 4

COMUNE DI MILANO
DC SVILUPPO DEL TERR

PG 223660/2016

Del 26/04/2016 11:04:07

ADRIANO 81 S.P.A.

(S) DIRETTORE DI SETTORE

26/04/2016

Prof. Arch. Paolo Caputo

Viale Elvezia, 18 - 20154 Milano

tel. 02.3314560 - fax 02.347067

e.mail: info@caputopartnership.it





ADRIANO 81 S.p.A.			
PROGETTO: PII Adriano Marelli - Milano - CENTRO NATATORIO			
ART.	LAVORI O PROVVISISTE	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO GENERALE
	OPERE EDILI		
1	OPERE PROVVISORIALI	8.500,00	
3	MURATURE	48.000,00	
5	IMPERMEABILIZZAZIONI ED ISOLAMENTI	100.000,00	
6	COPERTURE E LATTONERIE	114.000,00	
7	INTONACI	210.000,00	
8	SOTTOFONDI	93.000,00	
9	CONTROSOFFITTI	76.000,00	
10	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	120.000,00	
11	OPERE IN PIETRA NATURALE	6.700,00	
12	SERRAMENTI ESTERNI	110.000,00	
13	OPERE IN FERRO, VETRO E LEGNO	10.000,00	
14	OPERE DA PITTORE	15.500,00	
15	PIAZZALE INGRESSO	56.000,00	
16	APPARECCHI SANITARI	18.000,00	
17	FOGNATURA	15.000,00	
18	SERRAMENTI INTERNI E COMPLEMENTI	104.000,00	
19	ALLACCIAMENTI FOGNATURA	10.000,00	
20	ASSISTENZA MURARIA	160.000,00	
	TOTALE		1.274.700,00



	OPERE STRUTTURALI		
	SCAVI E MOVIMENTAZIONI	230.000,00	
	STRUTTURE PREFABBRICATE	104.000,00	
	STRUTTURE VERTICALI IN C.A.	139.000,00	
	STRUTTURE VERTICALI IN MURATURA	62.000,00	
	ORIZZONTAMENTI	182.000,00	
	ORIZZONTAMENTO IGLOO	52.200,00	
	STRUTTURE IN ACCIAIO	38.000,00	
	STRUTTURA PISCINE IN C.A.	293.000,00	
	OPERE COMPLEMENTARI	35.000,00	
	TOTALE		1.135.200,00
	IMPIANTI MECCANICI		
	ESTRAZIONE	374.000,00	
	SOTTOCENTRALE TERMICA	180.000,00	
	CENTRALE IDRICA	215.000,00	
	IMPIANTO ANTINCENDIO	75.000,00	
	IMPIANTO TRATTAMENTO PISCINE	250.000,00	
	ALLACCIAMENTI (ACQUEDOTTO- Teleriscaldamento)	25.000,00	
	TOTALE		1.119.000,00



	IMPIANTI ELETTRICI		
	IMPIANTO ELETTRICO STRUTTURA	225.000,00	
	IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI	8.000,00	
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	190.000,00	
	ALLACCIAMENTI	9.000,00	
	TOTALE		432.000,00
	TOTALE		3.960.900,00
	ONERI PER LA SICUREZZA	178.240,50	178.240,50
	TOTALE		4.139.140,50
	OPERE ESTERNE		
	GIARDINO E PARCHEGGIO	505.000,00	
	FOGNATURA	8.000,00	
	IMPIANTO IRRIGAZIONE	60.000,00	
	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA	32.000,00	
	TOTALE		605.000,00
	ONERI PER LA SICUREZZA	27.225,00	27.225,00
	TOTALE		632.225,00