PGT

Piano di Governo del Territorio

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA

TAVOLA N.: D.01/2

CODICE ARCHIVIO: 16000/DOC/PGT/R05/02

STESURA ORIGINALE: Dicembre 2009

DATA: Ottobre 2012

# Documento di Piano

## Ambiti di trasformazione

| Sindaco | Assessore | Segretario Generale | Direttore Generale |
|---|---|---|---|
| Giuliano Pisapia | Ada Lucia De Cesaris | Bruno Mastri | Davide Corritore |
| **Direttore Area Territorio** | **Direttore Centrale** | **Direttore di Settore** | **Responsabile del Servizio** |
| Paola Simonetti | Giuseppina Simi | Simona Catalfo | Matteo Bolzoni |
| Quadrante: 2_Nord Est | | Scala: 1:10.000 | |
| Adozione: | Del Reno n. 25 Seduta Consiliare del 19-07-2010 trasmessa il 14-07-2010 | | |
| Approvazione: | Del Reno n. 15 Seduta Consiliare del 22-05-2012 | | |
| Pubblicazione: | | | |

UFFICIO DI PIANO: Stefano Pravettoni (Area Centrale) / Gaetana Fumagalli, Chiara Pizzetti, Gaya Elisabetta Rossi, Simone Sebastiani, Riccardo Milano, Fabrizia Rotolini, Giuseppe Biago, Marianna Silvia Gargiulo, Antonella Tarantelli (PUDEE-AMP) / Paola Pagani / Responsabile Area Periferie: Paolo Gaspari, Angela Arienti, Daniela Gabusi, Pietro Cavanondi, Marco Pisanò, Matteo Rinaldi, Dario Stefanoni, Matteo Sonnenfeld, Luana Tedde
UFFICIO DI SUPPORTO: CONSULENTI: Arch. Alessandro Balducci, Arch. Giovanni Caudo, Arch. Cristina Pasqui, Arch. Roberta Franchi, Arch. Silvia Mugnano, Arch. Maria Chiara Tosi, Arch. Marco Cremaschi, Dott.ssa Simona Tondelli, Arch. Federica Fiorilli, Giovanna Villa. SERVIZIO GESTIONE PERIMETRI DI TRASFORMAZIONE: Claudio Acerbis (Responsabile), Arch. Elena Cogliati, Arch. Cristina Cucchi, Arch. Elisabetta Fumagalli, Dott.ssa Silvana Iacono. SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE: Giuseppina Sammartano, Loretta Pini, Maria Puglia. ORIENTI DI SVILUPPO DEL TERRITORIO: Walter Bellisario, Pino Bellinetti, Marina Lamagnese, Mario Porta, Gerolamo Tamburi, Paola Viganò, Fiorella Zinna. SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Cazzaro, Carla Lisabetta, Luciano Olivieri, Maria Teresa D'Angio. AVVOCATURA COMUNALE: Maria Rita Iovine, Antonello Mandarano. CENTRO STUDI PIM: Bianca Sacchi / Direttore: Guido Cirla, Pietro Lanza, Nora Istrate, Paola Pesci. ESPOSITA TECNICO SCIENTIFICA: Andrea Arcidiacono, Maria Berrini, Martina Bellezza, Stefania Ceccarelli, Paolo Colleoni, Antonio Longo, Stefano Perego, Laura Pogliani, Pier Giorgio Vitulo. COMPONENTI GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA: Consulenti di Politecnico di Milano Dipartimento di Ingegneria Idraulica, Ambientale, Infrastrutture Viarie, Rilevamento (DIIAR) / Laura Tosi, Vincenzo Francani, Luca Alberti, Gabriele Baldassi, Lisa Dalla Vecchia. SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Contributi: Fiorella La Sala, Luigi Marino, Giuseppe Rebecchi. DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO DEL TERRITORIO: Contributi dei Settori: Gabriella Balduzzi, Michela Brambilla, Laura Brivio Sforza, Elena Campi, Gabriella Cattani, Giovanni Guerra, Cristina Guglielmetti, Luisa Lo Schiavo, Nicola Mandirola, Giuseppe Motta, Maurizio Rebolini, Roberto Tagliabue, Fabio Di Nicolò, Massimo Valenti, Sebastiano Magistro, Ernesto Maddalena, Carlo Ghioldi, Domenico Raffa, Antonietta Russo. AMAT (Area Ambientale): Nicola Enrique, Carmen Santiago

### Ambiti di Trasformazione Urbana (ATU)

Perimetri degli ATU

ATU

1 FARINI-LUGANO
2 GRECO-BREDA
3 LAMBRATE
4 ROMANA
5 ROGOREDO
6 PORTA GENOVA
7 SAN CRISTOFORO

COMPARTO SISTEMA CASERME
8 -A Piazza d'Armi
-B Caserma Mercadante
-C Caserma Rubattino
-D Caserma Mameli
-E Compendio via XXIV Maggio-Magenta-Carroccio

9 BOVISA
10 STEPHENSON
11 TORTELLI
12 RONCHETTO SUL NAVIGLIO
13 MAGAZZINI RACCORDATI STAZIONE CENTRALE

COMPARTO SISTEMA HOUSING PROVINCIA DI MILANO
14 -A via Messina
-B via Lima Mostgnani
-C via Don Giovanni Calabria

15 PORTO DI MARE

### Ambiti di Trasformazione Periurbana (ATP)

Perimetri degli ATP

ATP

1 IL BOSCO IN CITTA' (PCUI)
2 I NAVIGLI (PCUI2)
3 LE ABBAZIE (PCUI3)
4 L'IDROSCALO (PCUI4)
5 MONLUE' (PCUI5)

### Accessibilità e trasporto pubblico

Rete ferroviaria

in esercizio | in programmazione | in progetto

Stazioni ferroviarie
Rete ferroviaria

Rete metropolitana

in esercizio | in programmazione | in progetto

Stazioni MM
Linee MM

Rete linee di forza

in progetto

Stazioni linee di forza
Rete linee di forza

Rete metrotranvie

in esercizio | in programmazione | in progetto

Rete metrotranvie

Trasporto individuale

in esercizio | in programmazione | in progetto

Autostrada
Strada urbana di scorrimento
Strada interquartiere
Strada urbana di quartiere
Strada locale interzonale

Rete ciclabile

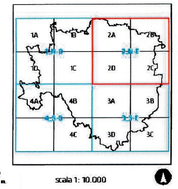
in esercizio

in progetto

Rete ciclabile comunale
"Raggi Verdi"
"Rete Rossa"
Pista ciclabile provinciale Opera-Rogoredo
"Greenway" regionale Adda-Ticino

### Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali

Perimetro del Parco Nord Milano
Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano
Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26. NTA PTC)




0 125 250 500 750 1.000 m

scala 1: 10.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci porta in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.

ESTRATTO PGT: DDP - D.01/2 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE - Scala 1:10.000

PERIMETRO PIANO ATTUATIVO

Comune di Milano
PIANO ATTUATIVO

Proprietà
**SANT' ILARIO SOC. COOP. ED.** SANT'ILARIO Società Cooperativa Edilizia
Via Arena, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

**ARONED 2001 SRL** ARONED 2001 SRL Amministratore Unico
Piazza Della Repubblica 11/A - 20121 MILANO
tel. 02 36707329 - fax 02 26412536

Progettazione Architettonica e Urbana
**Caputo Partnership srl**
**Prof. Arch. Paolo Caputo**
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano - tel. 0233145160 - fax 02347067
e.mail: info@caputopartnership.it - www: caputopartnership.it

Progettazione Strutture e Impianti
**GDS 98 engineering**
**Ing. Sergio Cioccarelli**
Piazzale Bertazzoli 55 - 23100 Sondrio - tel. 0342218093 - fax. 0342053439
e.mail: sergio@gds98.it

Progettazione Paesaggistica
**Arch. Giovanna Longhi**
con arch. Agnese Maffioli
Via Pilato 15 - 20129 Milano - tel. 3358273773
e.mail: giovannalonghi@fastwebnet.it

Ambiente
**Landshape srl**
**Ing. Filippo Bernini**
Via A. Manzoni 12 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e.mail: filippo.bernini@landshape.it

Ambiti del Traffico e Viabilità
**TRM ENGINEERING**
**Ing. Michele Rossi**
Via della Belanza 30 - 20900 Monza - tel. 0393900237 - fax 0392314017
e.mail: info@trmengineering.it

Responsabile RUP
**Arch. Alessandro Vadelka**
Via Francesco Arese, 10 - 20159 MILANO
tel. 02 69008161 - fax 02 36533796

COMUNE DI MILANO
DC SVILUPPO DEL TERR
PG 554917/2016
Del 02/11/2016 12:08:10
SANTILARIO SOC COO
(S) PROT S PIANIFICAZION
02/11/2016

Ambito
**RIQUALIFICAZIONE AREA EX "DE NORA"**
*VIA CRESPI 25*
*VIA DEI CANZI 1, 13, 17,*
*VIA S.FAUSTINO 65*
LAMBRATE_MILANO

AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
VIA E STRATEGICA
APPROVATA DI DELIBERAZIONE
DEL 28.11.13
COMPOSTO DA PAG. 1

IL DIRETTORE DI AREA
Arch. Matteo Porta

Oggetto
**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
**ESTRATTI PGT - AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

File
—

| Scala | Data | Numero Tavola |
|---|---|---|
| 1:10.000 | maggio 2014 | 1.1.1 |

| rev | data | redatto | modificato | approvato | oggetto revisione |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 12.12.2014 | | | | Variante Planivolumetrica Commissione Paesaggio |
| 02 | 25.03.2015 | | | | Integrazione Commissione Paesaggio |
| 03 | 07.07.2015 | | | | Conferenza Interistituzionale Modifiche |
| 04 | 28.10.2015 | | | | Proposta Definitiva Piano Attuativo |
| 05 | 15.03.2016 | | | | Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo |
| 06 | 15.07.2016 | | | | Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo |
| 07 | 28.10.2016 | | | | Integrazione Proposta Definitiva Piano Attuativo. Adeguamento |

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE